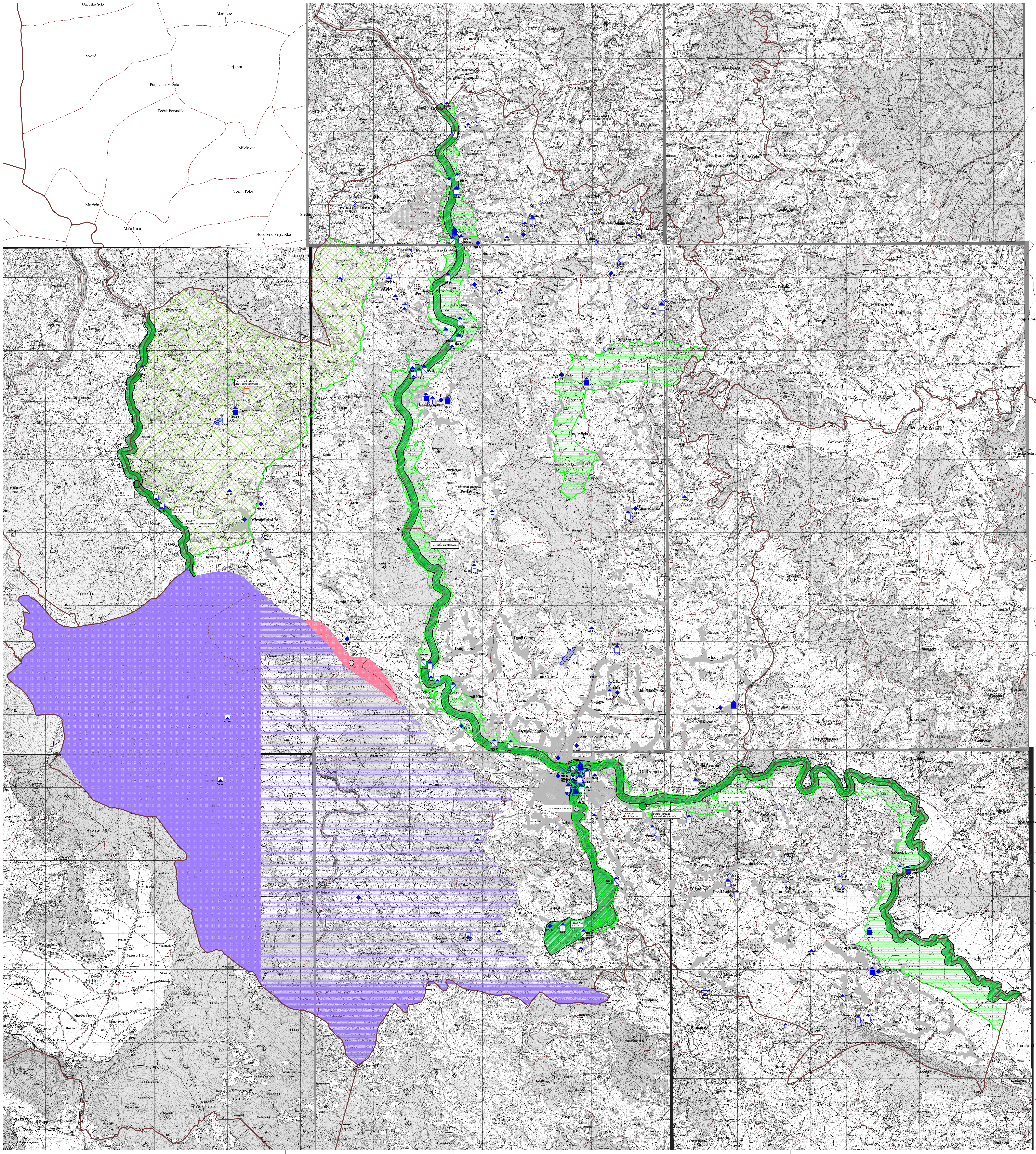

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD SLUNJ

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

IZMJENE I DOPUNE

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Naručitelj izrade: Karlovačka županija, Grad Slunj

Stručni izrađivač: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje

TUMAČ ZNAKOVLJA:

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA GRADA / OBUHVATA PPUG-a / GRANICA IZMJENA I DOPUNA PPUG-a

GRANICA NASELJA

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

POVRŠINE NASELJA

POVRŠINE IZVAN NASELJA

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

PRIRODNA BAŠTINA

DRŽAVNI ZNAČAJ

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

PP / RP — Park prirode Mrežnica / Regionalni park Mrežnica — PARK PRIRODE / REGIONALNI PARK

ZK — Zaštićeni krajolik Slunjčica — ZAŠTIĆENI KRAJOLIK

Z — Posebni rezervat - zoološki Matešića pećina — POSEBNI REZERVAT - zoološki

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE

HR2000593 Mrežnica - Tounjčica — PODRUČJA VAŽNA ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIPOVE

HR2000151 Špilja kod Tržića — PODRUČJA VAŽNA ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIPOVE

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI

AL 01 - BLAGAJ - BLAGAJ, RIJEKA KORANA
AL 02 - BLAGAJ - CRKVINA - BULENDER
AL 03 - BLAGAJ - STARI GRAD I PALJEVINSKI GROB
AL 04 - CVIJANOVIĆ BRDO - ŠANAC
AL 05 - DONJA GLINA - ČARDAK
AL 06 - DONJE PRIMIŠLJE - GRADINA SAMOGRAD
AL 07 - DONJE PRIMIŠLJE - ZAZIDANA PEĆINA NA MREŽNICI
AL 08 - DONJE PRIMIŠLJE - ČARDAČIŠTE
AL 09 - DONJI POLOJ - GRADINA - POLOJ
AL 10 - DONJI POLOJ - JAMA LEDENICA
AL 11 - GORNJI FURJAN - BARJAK - GRADINA
AL 12 - GORNJI NIKŠIĆ - ZIDANICA
AL 13 - GORNJI NIKŠIĆ - GRADINA NERALIĆI
AL 14 - GORNJI POPOVAC - LUMBARDENIK
AL 15 - GROBNIK VELJUNSKI - POKLOPAC SARKOFAGA
AL 16 - KUZMA PERJASIČKA - CRKVINA - KUZMA PERJASIČKA
AL 17 - KUZMA PERJASIČKA - ZIDINA
AL 18 - POLJE - GRAČAC
AL 19 - SLUNJ - STRAŽARSKI TORANJ
AL 20 - SLUNJ - SLUNJ
AL 21 - SLUNJČICA - ČARDAK
AL 22 - ŠLJIVNJAK - KRAJAČEVA PEĆINA
AL 23 - TOČAK - HUMAK
AL 24 - TOČAK - KNEŽEVIĆ BRDO
AL 25 - VELJUN - ŠANAC BRDO
AL 26 - VELJUN - RIMSKI PUT
AL 27 - VELJUN - KOD CRKVE
AL 28 - VIDEKIĆ SELO - STRAŽIŠTE
AL 29 - VOJNI POLIGON - ZIDANA PEĆINA NA VRELU SUHAVICE
AL 30 - VOJNI POLIGON - STARA CRKVINA
AL 31 - VOJNI POLIGON - GRKOV VRH
AL 32 - VOJNI POLIGON - SUVI SLUNJ
AL 33 - VOJNI POLIGON - BUDIM

POVIJESNE CJELINE

URBANISTIČKE CJELINE

UC 01 - POVIJESNO URBANISTIČKA CJELINA

RURALNE CJELINE

RC 01 - CVITOVIĆ - VAROŠ - CVITOVIĆ 47,48,51,52,52A,53,54
RC 02 - DONJE PRIMIŠLJE - NOVKOVIĆI - DONJE PRIMIŠLJE 88,64,66
RC 03 - RASTOKE
RC 04 - VELJUNSKI PONORAC - SIKIRICE - VELJ. PONORAC 12,13,17,18

ZONE ZAŠTITE KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

RURALNE CJELINE

POVIJESNO URBANISTIČKA CJELINA

KULTURNO - POVIJESNA CJELINA GRADA SLUNJA

ZONA A - POTPUNA ZAŠTITA POVIJESNIH STRUKTURA

ZONA B - DJELOMIČNA ZAŠTITA POVIJESNIH STRUKTURA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

OBRAMBENE GRAĐEVINE

OG 01 - BLAGAJ - RUŠEVINE STAROG GRADA BLAGAJA
OG 02 - GORNJI KREMEN - RUŠEVINE STAROG GRADA KREMENA
OG 03 - SASTAVAK - RUŠEVINE UTVRDE FURJAN
OG 04 - SLUNJ - RUŠEVINE STAROG GRADA SLUNJA

CIVILNE GRAĐEVINE

CG 01 - BLAGAJ - RUŠEVINE ZGRADE ŠKOLE
CG 02 - BLAGAJ - HRVATSKI BLAGAJ - BUNAR (PORED ŽUPNE CRKVE SV. DUHA)
CG 03 - DONJE PRIMIŠLJE - ZGRADA ŠKOLE
CG 04 - DONJI FURJAN - ZGRADA ŠKOLE
CG 05 - DONJI FURJAN - MOST NA FURJAŠNICI
CG 06 - GORNJI KREMEN 88 - CIVILNA GRAĐEVINA
CG 07 - GORNJI KREMEN 88 - CIVILNA GRAĐEVINA
CG 08 - SALOPEK LUKE - MOST NA RIJECI KORANI
CG 09 - SLUNJ - FRANCUSKI MAGAZIN
CG 10 - SLUNJ - TRG ZRINSKIH I FRANKOPANA 4- CIVILNA GRAĐEVINA
CG 11 - STOJMERIĆ - MOST NA RIJECI GLINI
CG 12 - VELJUN - MOST NA RIJECI KORANI

GOSPODARSKE GRAĐEVINE

GG 01 - BLAGAJ - HRVATSKI BLAGAJ - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI KORANI (PODNO STAROG GRADA)
GG 02 - BLAGAJ - SRPSKI BLAGAJ - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI KORANI
GG 03 - BLAGAJ - SRPSKI BLAGAJ - MLIN NA RIJECI KORANI (PAUNOVIĆA MLIN)
GG 04 - BUKOVAC PERJASIČKI - MLIN NA RIJECI KORANI
GG 05 - ČAMEROVAC - MIKIĆI (ČAMEROVAC 159) - KUKURUZANA
GG 06 - DONJE TABORIŠTE (D. TABORIŠTE 162) - MLIN I GOSPODARSKI OBJEKTI NA RIJECI KORANI
GG 07 - DONJE TABORIŠTE (D. TABORIŠTE 161) - MLIN NA RIJECI KORANI
GG 08 - DONJE PRIMIŠLJE (D. PRIMIŠLJE 46) - MLIN NA RIJECI MREŽNICI
GG 09 - GORNJA VISOČKA - RUŠEVINE MLINA I TRADICIJSKA KUĆA NA RIJECI KORANI
GG 10 - GORNJI FURJAN (G. FURJAN 174) - KUKURUZANA
GG 11 - GORNJI NIKŠIĆ - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI KORANI
GG 12 - GORNJI NIKŠIĆ - NERALIĆI - MLIN NA RIJECI KORANI (FILIPOVIĆA MLIN)
GG 13 - GORNJI POPOVAC (G.POPOVAC 28) - KUKURUZANA
GG 14 - GROBNIK - GROBNIK 12 - KATNI AMBAR
GG 15 - GROBNIK - GROBNIK 16 - KATNI AMBAR
GG 16 - KUZMA PERJASIČKA - MLIN NA RIJECI KORANI
GG 17 - LUMBARDENIK - MLIN NA RIJECI SLUNJČICI
GG 18 - LUMBARDENIK - MLIN NA RIJECI SLUNJČICI
GG 19 - SALOPEK LUKE - MOST NA RIJECI KORANI
GG 20 - SASTAVAK - MLIN NA RIJECI FURJAŠNICI
GG 21 - SLUNJČICA - IZVOR SLUNJČICE - MLIN NA RIJECI SLUNJČICI
GG 22 - SLUNJČICA - IZVOR SLUNJČICE - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI SLUNJČICI
GG 23 - SLUNJČICA - IZVOR SLUNJČICE - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI SLUNJČICI
GG 24 - TOČAK - MLIN NA RIJECI KORANI
GG 25 - TOČAK (TOČAK 29) - MLIN I TRADICIJSKA KUĆA NA RIJECI KORANI
GG 26 - TOČAK (TOČAK 30) - MLIN I TRADICIJSKA KUĆA NA RIJECI KORANI
GG 27 - VELJUN - OBRADOVIĆI - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI KORANI
GG 28 - VELJUN - RUŠEVINE MLINA NA RIJECI KORANI
GG 29 - VELJUN - MLIN NA RIJECI KORANI
GG 30 - ZEČEV VAROŠ - KOSOVI - MLIN NA RIJECI KORANI

SAKRALNE GRAĐEVINE

SG 01 - BLAGAJ - ŽUPNA CRKVA SV. DUHA
SG 02 - CVIJANOVIĆ BRDO - PRAVOSLAVNA CRKVA SV. GEORGIJA
SG 03 - CVITOVIĆ - ŽUPNA CRKVA SV. NIKOLE
SG 04 - CVITOVIĆ - BOGOVIĆI - KAPELA SV. VALENTINA
SG 05 - DONJI LAĐEVAC - ŽUPNA CRKVA SV. JURJA MUČENIKA
SG 06 - DONJI NIKŠIĆ - ŠUŠNJARA - KAPELA SV. MIHOVILA
SG 07 - DONJI POPOVAC - KAMENITA GLAVICA - KAPELA GOSPE KARMELSKE
SG 08 - GORNJI LAĐEVAC - KAPELA SV. MARIJE KRALJICE SVIJETA
SG 09 - PAVLOVAC - KAPELA SV. ANE
SG 10 - SLUNJ - ŽUPNA CRKVA SV. TROJSTVA
SG 11 - SLUNJ - GROBLJE - KAPELA SV. MARIJE MAGDALENE
SG 12 - SLUNJ - PRAVOSLAVNA CRKVA SV. ARHANĐELA MIHAJLA
SG 13 - SLUNJČICA - RUŠEVINE PRAVOSLAVNE CRKVE UZNESENJA BOGORODICE
SG 14 - VELJUN - RUŠEVINE PRAVOSLAVNE CRKVE

MEMORIJALNA BAŠTINA

MEMORIJALNO OBILJEŽJE /GRAĐEVINA

MO 01 - BANDINO SELO - SPOMENIK (NOB)
MO 02 - BLAGAJ - SPOMEN KOSTURNICA (NOB)
MO 03 - CVIJANOVIĆ BRDO - SPOMENIK ŽFT (NOB)
MO 04 - CVITOVIĆ - BOGOVIĆI - ZGRADA ŽUPNOG DVORA
MO 05 - DONJE PRIMIŠLJE - KRSTAČE NA GROBLJU
MO 06 - DONJI FURJAN - SPOMENIK I KOSTURNICA (NOB)
MO 07 - DONJI KREMEN - SPOMENIK PALIM BORCIMA I ŽFT (NOB)
MO 08 - GORNJE TABORIŠTE - SPOMEN PLOČA NA PEĆINI (NOB)
MO 09 - GORNJE TABORIŠTE - RUDINE - SPOMENIK (NOB)
MO 10 - GORNJE PRIMIŠLJE - SPOMENIK PALIM BORCIMA I ŽFT (NOB)
MO 11 - LAPOVAC - SPOMENIK PALIM BORCIMA (NOB)
MO 12 - MJESTO PRIMIŠLJE - GROBLJE
MO 13 - SLUNJ - ZGRADA POKRAJINSKE KONFERENCIJE SKOJ-a
MO 14 - SLUNJ - ZGRADA GŠH
MO 15 - SLUNJ - ZGRADA SJEDIŠTA KOMANDE
MO 16 - SLUNJ - ZGRADA SJEDIŠTA KOMANDE
MO 17 - SLUNJČICA - SPOMENIK PALIM BORCIMA I ŽFT (NOB)
MO 18 - ŠLJIVNJAK - SPOMENIK PALIM BORCIMA I ŽFT (NOB)
MO 19 - VELJUN - KOSTURNICA ŽFT I PALIH BORACA (NOB)
MO 20 - VELJUN - SPOMENIK PALIM BORCIMA I ŽFT (NOB)
MO 21 - ZEČEV VAROŠ - SPOMENIK ŽFT (NOB)
MO 22 - ZBIJEG (VOJNI POLIGON) - KUĆA GŠH (NOB)

ETNOLOŠKA BAŠTINA

ETNOLOŠKE GRAĐEVINE

EG 01 - ARAPOVAC 227
EG 02 - ARAPOVAC 88
EG 03 - BUKOVAC PERJASIČKI 88
EG 04 - CVITOVIĆ 15
EG 05 - CVITOVIĆ 20
EG 06 - CVITOVIĆ 59
EG 07 - ČAMEROVAC 140
EG 08 - ČAMEROVAC 157
EG 09 - ČAMEROVAC 221
EG 10 - ČAMEROVAC 222
EG 11 - DONJA VISOČKA 7
EG 12 - DONJA VISOČKA 8
EG 13 - DONJA VISOČKA 8A
EG 14 - DONJA VISOČKA 12
EG 15 - DONJI NIKŠIĆ 49
EG 16 - GORNJA GLINA 121
EG 17 - GORNJA VISOČKA 7
EG 18 - GORNJA VISOČKA 8
EG 19 - GORNJA VISOČKA 20
EG 20 - GORNJE TABORIŠTE 102A
EG 21 - GORNJI LAĐEVAC 9
EG 22 - GORNJI LAĐEVAC 10
EG 23 - GORNJI LAĐEVAC 11
EG 24 - GORNJI KREMEN 48
EG 25 - GORNJI POPOVAC 25
EG 26 - GROBNIK 11
EG 27 - KUZMA PERJASIČKA 8
EG 28 - KUZMA PERJASIČKA 9
EG 29 - KUZMA PERJASIČKA 10
EG 30 - KUZMA PERJASIČKA 30
EG 33 - MJESTO PRIMIŠLJE 48
EG 34 - MJESTO PRIMIŠLJE 54
EG 35 - PODMELNICA 50
EG 36 - SPAREDNJAK 27
EG 37 - SPAREDNJAK 29
EG 38 - SPAREDNJAK 37
EG 39 - ŠLJIVNJAK 11
EG 40 - ŠLJIVNJAK 14
EG 41 - ŠLJIVNJAK 45
EG 42 - TOČAK 11
EG 43 - VELJUNSKA GLINA 23
EG 44 - VELJUN 22
EG 45 - VELJUN 37
EG 46 - VELJUN 73
EG 47 - VELJUNSKI PONORAC 3

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

POSEBNA NAMJENA

PN — ZONA POSEBNE NAMJENE - VOJNO VJEŽBALIŠTE "EUGEN KVATERNIK"

ZZG — ZONA ZABRANJENE GRADNJE

1km²

0 1 2 3km

S

Grafička obrada: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje

Karlovac, ožujak 2012.

Županija: KARLOVAČKA ŽUPANIJA	
Jedinica lokalne samouprave: GRAD SLUNJ	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Glasnik Karlovačke županije broj 40/08, 10/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Glasnik Karlovačke županije broj 09/2012.
Prethodna rasprava (datum objave): Večernji list, 10.12.2009. Novi list, 11.12.2009.	Prethodna rasprava održana: 21.12.2009.
Javna rasprava (datum objave): Večernji list, 29.6.2010. Ponovna javna rasprava (datum objave): Večernji list, 02.06.2011. i 07.06.2011.	Javni uvid održan: 07.07.2010. - 06.08.2010. Ponovni javni uvid održan: 10.06.2011. - 27.06.2011.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Anđelka Jurašin Vuković, dipl.oec. ime, prezime i potpis
Suglasnost na Plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11): Klasa:350-02/11-02/1, Ur. broj: 2133/1-07/01-12-06, Datum:14.02.2012.	
Pravna osoba koja je izradila plan: ADF, d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno planiranje, Karlovac	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Vladimir Petrović, dipl.inž.arh. ime, prezime i potpis
Koordinator plana (odgovorni voditelj): Brankica Petrović, dipl.inž.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Brankica Petrović, dipl.inž.arh.; Vladimir Petrović, dipl.inž.arh.; Vlatka Borota, dipl.inž.arh.	Dušan Milković, stroj.teh.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: Davor Požega ime, prezime i potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: ime, prezime i potpis	Pečat nadležnog tijela: M.P.