KARLOVAČKA ŽUPANIJA
ČETVRTE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RAKOVICA

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Kartografski prikaz br. 3 — 1:25000

OBUHVAT PPUO RAKOVICA
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PPUO RAKOVICA /
- / GRANICA OPĆINE RAKOVICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- NP — NACIONALNI PARK
- GM — GEOMORFOLOŠKI SPOMENIK
  GM$_1$ - Baraćeva špilja (donja i gornja)

DIJELOVI PRIRODE PREDLOŽENI ZA ZAŠTITU

- PP — U KATEGORIJI ZNAČAJNOG KRAJOBRAZA:
  ZKj - kanjon rijeke Korane sa bližom okolicom,
  ZKp - šira okolica ulaza Baraćevih špilja (donja i gornja)
- SM — U KATEGORIJI GEOMORFOLOŠKOG SPOMENIKA:
  GM$_2$- Panjkov ponor (Krbilje)

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000

- POVS - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove
  - HR 5000020 NP Plitvička jezera
  - HR 5000019 Gorski kotar i Sjeverna lika
  - HR 2000004 Baraćeva špilja donja
  - HR 2001401 Pećina - pritok Slunjčice
  - HR 2000026 Dumenčića špilja
  - HR 2001180 - Panjkov ponor - Varičakova špilja sustav
  - HR 2000066 - Božićeva špilja
  - HR 2001504 - Gornji tok Korane
- POP - Područja očuvanja značajna za ptice
  - HR 1000019 Gorski kotar i Sjeverna Lika
  - HR 1000020 NP Plitvička jezera

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

TLO

- PODRUČJE POJAČANE EROZIJE

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- HIDROMELIORACIJA

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

SANACIJA

- ODLAGALIŠTE OTPADA (PRETOVARNA STANICA)
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  1. UPU STAMBENE ZONE BREZOVAC
  2. UPU TURISTIČKE ZONE DREŽNIČKO SELIŠTE - ČATRNJA (S, IK-5, T1-1)
  3. UPU TURISTIČKE ZONE GRABOVAC - CESTOVNO SELO (T-1)
  4. UPU TURISTIČKE ZONE DREŽNIČKA KORANA (T2-1)
  5. UPU UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE DREŽNIK GRAD (T2-2)
  6. UPU TURISTIČKE I SPORTSKE ZONE NOVE KRIŠJE (T2-3, R1-2)
  7. UPU PODUZETNIČKE ZONE GRABOVAC (IK-1)
  8. UPU PODUZETNIČKE ZONE GRABOVAC (IK-6)
  9. UPU PODUZETNIČKE ZONE IRINOVAC (IK-2)
  10. UPU PODUZETNIČKE ZONE ČUIĆ BRDO (IK-3)
  11. UPU PODUZETNIČKE ZONE RAKOVICA (IK-4)
  12. UPU SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE RAKOVICA - OŠTARSKI STANOVI (R1-1)
  13. UPU SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE GRABOVAC (R1-2)

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI - KOPNENI

AL 01 - BREZOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET SV. PETKA
AL 02 - BROĆANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET STRAŽIŠTE
AL 03 - BROĆANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRADINA PEĆINA
AL 04 - SELIŠTE DREŽNIČKO, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRADINA
AL 05 - SELIŠTE DREŽNIČKO, ARHEOLOŠKI LOKALITET GAJINA PEĆINA
AL 06 - DREŽNIK GRAD, ARHEOLOŠKI LOKALITET VRANJKOVA PEĆINA
AL 07 - DREŽNIK GRAD, ARHEOLOŠKI LOKALITET STARI GRAD DREŽNIK
AL 08 - JELOV KLANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET PEŠTENICA
AL 09 - JELOV KLANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GVOZDENKA
AL 10- KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRAD
AL 11- KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET SELIŠTE
AL 12 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET ŠANAC
AL 13 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET BOŽIĆA PEĆINA
AL 14 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET SV. ILIJA
AL 15 - LIPOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET RALIĆA PEĆINA
AL 16 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRČKA GRADINA
AL 17 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET VOLARICA
AL 18 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET VIDOVA PEĆINA
AL 19 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET PEĆINA S NALAZOM ANTIČKOG I SREDNJOVJEKOVNOG NOVCA
AL 20 - NOVA KRŠLJA, ARHEOLOŠKI LOKALITET BARAĆEVE PEĆINE
AL 21 - SADILOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET JANKOVIĆA PEĆINA
AL 22 - SADILOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GAVRANICA MOST - RIMSKI PUT

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI - NEPOZNATA LOKACIJA - BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE

BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - DREŽNIK GRAD, ARHEOLOŠKI LOKALITET ANTIČKI NOVAC - NEPOZNATA LOKACIJA
BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - LIPOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET KELTSKO ORUŽJE - NEPOZNATA LOKACIJA
BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - RAKOVICA, ARHEOLOŠKI LOKALITET NALAZ ANTIČKOG NOVCA - NEPOZNATA LOKACIJA
BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - SELIŠTE DREŽNIČKO, ARHEOLOŠKI LOKALITET TUMULI - NEPOZNATA LOKACIJA

POVJESNI SKLOPOVI I GRAĐEVINE

OBRAMBENA GRAĐEVINA

GG 00
GG 01 - DREŽNIK GRAD, ruševine Starog grada Drežnika

ZAŠTITA EKSPOZICIJE OBRAMBENE GRAĐEVINE

SAKRALNE GRAĐEVINE

SG 00
SG 01 - BREZOVAC, Ruševine Pravoslavne crkve sv Petke
SG 02 - GRAČE, Župna crkva sv. Jelene Križarice
SG 03 - GRAČE, Pravoslavna crkva Uspenja Presvetog Bogorodice
SG 04 - GORNJA MOĆILA, ruševine Pravoslavne crkve
SG 05 - KOREDUNSKI LJESKOVAC, ruševine Pravoslavne crkve sv. Proroka Ilije
SG 06 - MAĐVINA, Pravoslavne crkve preobraženja Gospodnjeg

CIVILNE GRAĐEVINE

CG 00
CG 01 - ČATRNJA, Most na Korani
CG 02 - RAKOVICA, zgrada ispržne
CG 03 - RAKOVICA, zgrada stare škole
CG 04 - RAKOVICA, mlin na Korani 59
CG 05 - RAKOVICA, mlin
CG 06 - RAKOVICA, most
CG 07 - SADILOVAC, zgrada škole

ETNOLOŠKE GRAĐEVINE

EG 01 - BROĆANAC, Brodarac bb
EG 02 - GORNJA MOĆILA, Gornja Močila 68,
EG 03 - GORNJA MOĆILA, Gornja Močila 102
EG 04 - JELOV KLANAC, Jelov Klanac bb
EG 05 - LIPOVAC, Lipovac bb
EG 06 - NOVA KRŠLJA, Nova Kršlja 33
EG 07 - RAKOVICA, Rakovica 9

GOSPODARSKE GRAĐEVINE

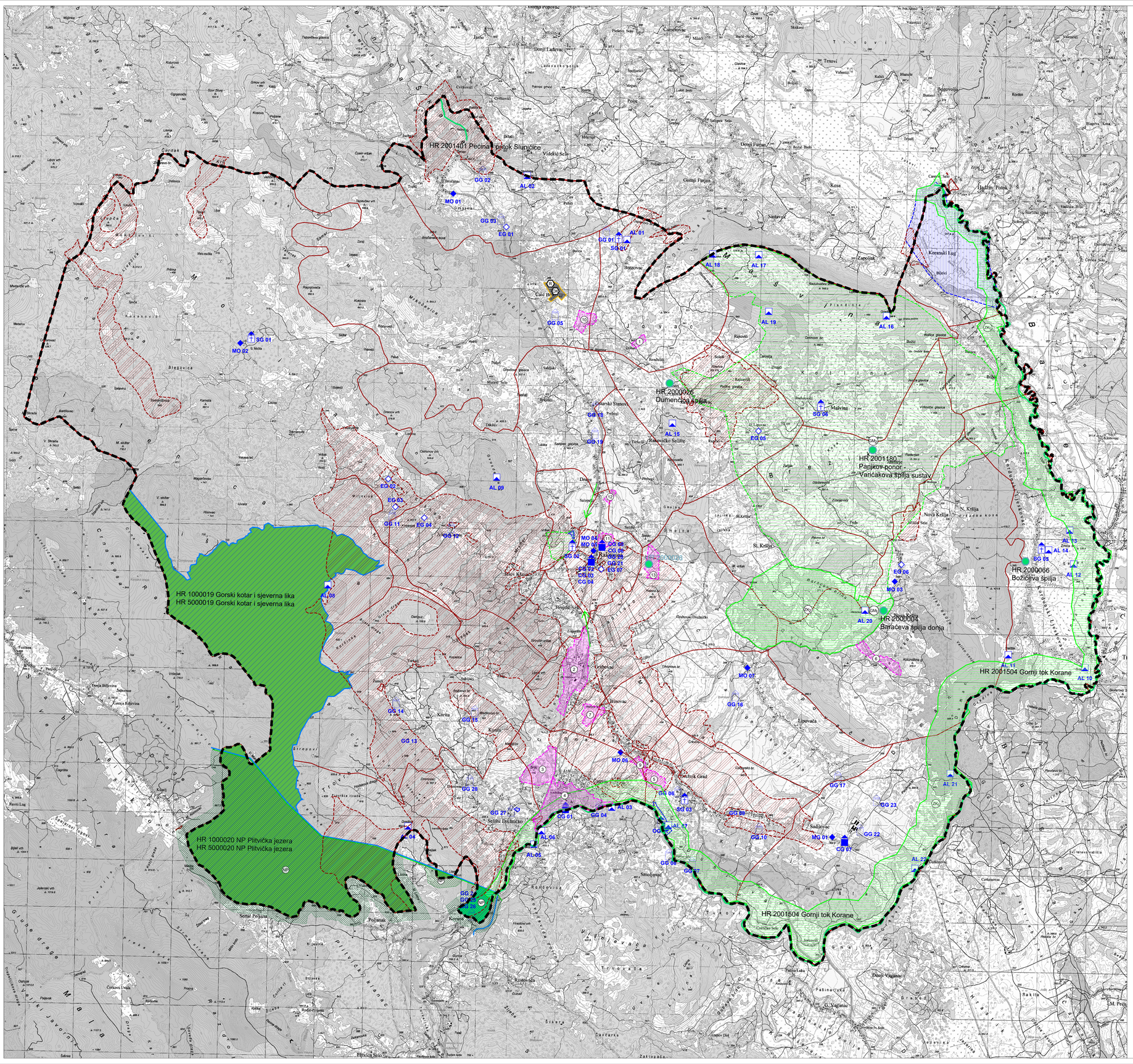
GG 00
GG 01 - BREZOVAC, bunar
GG 02 - BROĆANAC, bunar "Vrelo"
GG 03 - BROĆANAC, bunar "Kraj" bb, kukuruzara
GG 04 - ČATRNJA, mlin na Korani
GG 05 - ČUIĆ BRDO, bunar "Skalara"
GG 06 - DREŽNIK GRAD, bunar
GG 07 - DREŽNIK GRAD, ruševine Vranjić mlina
GG 08 - DREŽNIK GRAD, ruševine Stjepanog mlina
GG 09 - DREŽNIK GRAD, zidić
GG 10 - GORNJA MOĆILA, bunar "Poljačke bunje"
GG 11 - GORNJA MOĆILA, bunar i cisterna "Klarac"
GG 12 - JELOV KLANAC, rezervoar
GG 13 - KORITA, bunar "Zvono"
GG 14 - KORITA, bunar "Zarečena vodica"
GG 15 - KORITA, bunar "Zarečena vodica"
GG 16 - LIPOVAČA, bunar "Kalinovac"
GG 17 - LIPOVAČA, bunar "Cetnja"
GG 18 - OŠTARSKI STANOVI, bunar "Tičak"
GG 19 - OŠTARSKI STANOVI, OB. Stanovi 124, kukuruzara
GG 20 - RAKOVICA, cisterna "Vrelo"
GG 21 - RAKOVICA, bunar "Jelenak"
GG 22 - SADILOVAC, bunar "Orletić bunar"
GG 23 - SADILOVAC, pojilo
GG 24 - SELIŠTE DREŽNIČKO, Korana 106, mlin na Korani
GG 25 - SELIŠTE DREŽNIČKO, Korana 35, pilana na Korani
GG 26 - SELIŠTE DREŽNIČKO, Korana 36, skučiona s mlinom
GG 27 - SELIŠTE DREŽNIČKO, bunar "Vrelo bunar"
GG 28 - SELIŠTE DREŽNIČKO, bunar "Stanovac"

MEMORIJALNO OBILJEŽJE

MO 00
MO 01 - BROĆANAC, spomenik NOB
MO 02 - GORNJA MOĆILA, spomenik NOB
MO 03 - NOVA KRŠLJA, spomenik palim
MO 04 - RAKOVICA, spomen ploča na mlinovima
MO 05 - RAKOVICA, spomen kosturnica
MO 06 - IRINOVAC, spomen obilježje masovnih grobnica (rijeka iz Domovinskog rata
MO 07 - SADILOVAC, spomen obilježje masovnih grobnica (rijeka iz Domovinskog rata

MEMORIJALNA GRAĐEVINA

MG 00
MG 01 - SADILOVAC, Pravoslavna crkva rođenja Bogorodice



1 ha

S

0 250 500 1000 m

Županija: **KARLOVAČKA ŽUPANIJA**
Općina/Grad: **OPĆINA RAKOVICA**

Naziv prostornog plana:
4. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RAKOVICA

Naziv kartografskog prikaza:
UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000
Odluka o izradi Prostornog plana uređenja (službeno glasilo): "Službeni glasnik Općine Rakovica" broj 2/18 od 06. travnja 2018.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana uređenja: Službeni glasnik Općine Rakovica" br.11/2019. od 20.02.2019.
Javna rasprava (datum objave): 20.11.2018.g. Ponovna javna rasprava (datum objave): 05.01.2019.g.	Javni uvid održan od 27.11. do 12.12.2018g. Javno izlaganje: 05.12.2018.g. Ponovni javni uvid održan: od 14.01. do 22.01.2019.g. Ponovno javno izlaganje: 17.01.2019.g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **VESNA RASTOVAC, inž.grad.**

Mišljenje na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13m 65 i 114/18)

Sukladno čl. 107. st. 4. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13, 65/17 i 114/18), mišljenje Zavoda se ne pribavlja

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije
Haulikova 1, Karlovac

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: **Mario Kečkeš, dipl.ing.arh.**

Odgovorni voditelj:
Marinko Maradin, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Stručni tim u izradi plana:
Marinko Maradin, dipl.ing.arh.
Vlatka Bonda, dipl.ing.arh.
Boris Simić, dipl.ing.grad.
Suradnja:
Vesna Rastovac, ing. grad.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: **ZORAN LUKETIĆ**
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: