



**TUMAČ ZNAKOVA**

	OBUHVAAT UPU-a
	postojeće
	planirano
	<b>NAMJENA POVRŠINA</b>
	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA - pretežito industrijska
	GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA - pretežito uslužna
	GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
	JAVNI PERIVOJI I ŠETALIŠTA
	ZASTITNE I OSTALE PEJSAŽNE POVRŠINE
	POVRŠINE VODOZAŠTITNOG SUSTAVA V1 - kanal ili nasip; V2 - površine privremeno pod vodom
	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
	<b>PROMET</b>
	KOLNE PROMETNICE
	KOLNO - PJEŠAČKA POVRŠINA
	PJEŠAČKA POVRŠINA
	PJEŠAČKO-BICIKLISTIČKA STAZA NA NASIPU
	<b>OBLICI KORIŠTENJA</b>
	REKONSTRUKCIJA GRADEVINE U POSTOJEĆIM GABARITIMA (OBNOVA)
	SANACIJA GRADEVINA I DIJELOVA NASELJA - PROMJENA STANJA GRADEVINA (UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA, OBNOVA)
	NOVA GRADNJA
	ZASTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE D-6
	<b>NAČIN GRADNJE</b>
	ZONA GRADNJE PROIZVODNIH GRADEVINA - pretežito industrijskih najveća visina = 20m; najveća etažna visina = 5 najmanja udaljenost od granice građevne čestice = H/2 (min. 5m)
	ZONA GRADNJE POSLOVNIH GRADEVINA - pretežito uslužnih najveća visina = 20m; najveća etažna visina = 5 najmanja udaljenost od granice građevne čestice = H/2 (min. 5m)
	ZONA GRADNJE POSLOVNIH I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKIH GRADEVINA slobodnostojeća gradnja rekonstrukcija u horizontalnim i vertikalnim gabaritima



Zupanja:	KARLOVAČKA	Grad:	KARLOVAC
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "PIVOVARA"		
Naziv kartografskog prikaza:	OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 1 000
Odluka o uzradi plana:	Glasnik Grada Karlovca 22/21.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:	Glasnik Grada Karlovca 18/22.
Javna rasprava (datum objave):	18. srpnja 2022. (večernji list)	Javni uvodi održan:	od 20. srpnja 2022. do 18. kolovoza 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	GORDANA KOPRIVNIAK, dipl.ing.arch.
Pravna osoba koja je izradila plan:	APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti Ozalska 61, 10000 Zagreb, tel/fax. 01/309-7572		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:		
	SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arch.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:	SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arch.		
Štućni tim u izradi plana:	MIRELA CORDAŠ, dipl.ing.arch. MARIJANA ZLODRE, mag.ing.arch. NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arch. VLATKA ŽUNEC, mag.ing.arch.		
Pečat predstavničkog tijela:	M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela:	MARIN SVETIĆ, predsjednik Gradskog vijeća
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerenje:	Pečat nadležnog tijela: M.P.		

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "PIVOVARA"